

الكويت في: 2020/08/16
الإشارة : ش أ / 20/08/252

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

الموضوع: الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية

بالإشارة إلى التعميم رقم (7) لسنة 2020 الصادر من هيئة أسواق المال بتاريخ 7 يوليو 2020 بشأن الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية للمجموعة وبما يتوافق مع أنظمة هيئة أسواق المال لتعزيز مبادئ الشفافية والإفصاح.

نرفق لكم نموذج الإفصاحات عن تأثير هذه الظروف الاستثنائية المتعلقة بتفشي فيروس كورونا المستجد على أداء مجموعتنا ومركزها المالي لفترة الستة أشهر المنتهية في 2020/6/30.

شاكرين لكم حسن تعاونكم،
وتفضلوا بقبول فائق التحية.



عيسى عبدالله الوقيان
الرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فايروس كورونا المستجد على البيانات المالية

أولاً: تأثير فايروس كورونا المستجد على المركز المالي للشركة First: Impact of Novel Coronavirus on the Company's financial position			م.
Impact on real estate assets whatever its classification	انخفضت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بمبلغ 799 ألف دينار كويتي. نعتقد أن هذا الانخفاض يعكس تأثير فايروس كورونا المستجد وعوامل أخرى لا يمكن تحديدها بشكل منفصل. The fair value of real estate properties declined by an amount of KD 799K. We believe that this decline reflects the impact of COVID-19 and other factors that cannot be separately identified.	التأثير على الأصول العقارية أياً كان تصنيفها	1
Impact on investments at fair value through profit or loss (FVTPL)	غير جوهري. Immaterial.	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	2
Impact on investments at fair value through other comprehensive income (FVOCI)	يتضمن صافي الربح من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خسارة قدرها 2,208 ألف دينار كويتي ناتجة بشكل رئيسي عن تأثير فايروس كورونا المستجد وعوامل أخرى لا يمكن تحديدها بشكل منفصل. The net gain on equity instruments at fair value through other comprehensive income includes a loss of KD 2,208K that is mainly caused by COVID-19 and other factors not separately identifiable.	التأثير على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	3
Impact on investments carried at amortized cost	لا ينطبق. Not applicable.	التأثير على الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة	4
Impact on associates and joint ventures	يعتبر الانخفاض في حصص نتائج الشركات الزميلة والبالغ نسبة 49% بالمقارنة مع نفس الفترة من عام 2019 ناتج عن تأثير تفشي فايروس كورونا المستجد وعوامل أخرى لا يمكن تحديدها بشكل منفصل. The decline of 49% in share of results of associates compared to the same period of 2019 is mainly due to COVID-19 outbreak in addition to other factors which cannot be separately identified.	التأثير على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة	5
Impact on accounts receivable	غير جوهري. Immaterial.	التأثير على الأرصدة المدبنة	6
Impact on loans and accounts payable	لا يوجد تأثير. No Impact.	التأثير على القروض والأرصدة الدائنة	7

Impact on inventory	غير جوهري. Immaterial.	التأثير على المخزون	8
Impact on goodwill and intangible assets	وفقا للأداء التشغيلي لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020 والتدفقات النقدية المتوقعة، تعتقد الإدارة انه لا يوجد تأثير كبير. Based on the operating performance of the six months period ended 30 June 2020 and future cash projections, management believes that there is no significant impact.	التأثير على الشهرة والأصول غير الملموسة	9
Any other significant impact on the statement of financial position	نعتقد أن الإفصاحات الواردة في هذا المستند والمعلومات المالية المرحلية المكثفة الموحدة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020 تصف بشكل كافي التأثير على المركز المالي للمجموعة وعملياتها نتيجة للأحداث المتعلقة بفيروس كورونا المستجد. We believe that the disclosures within this document and the interim condensed consolidated financial information for the six months period ended 30 June 2020 adequately describe the impact on the Group's financial position and operations as a result of COVID-19 related events.	أي تأثير جوهري آخر على بيان المركز المالي	10

ثانياً: تأثير فيروس كورونا المستجد على الأنشطة الرئيسية للشركة (الإيرادات والمصروفات) بما فيها تأثير الحوافز الحكومية Second: Impact of the Novel Coronavirus on the Company's main activities (revenues & expenses) including the effects of government incentives			م.
Impact on revenues	انخفض إجمالي إيرادات المجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2020 بالمقارنة مع فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019، وكان الدافع الرئيسي وراء الانخفاض هو انخفاض المبيعات (انخفاض قدره 76 ألف دينار كويتي)، انخفاض أتعاب الإدارة (انخفاض قدره 15 ألف دينار كويتي)، انخفاض حصص في نتائج شركات زميلة (انخفاض قدره 197 ألف دينار كويتي)، إيرادات متعلقة بالاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (انخفاض قدره 101 ألف دينار كويتي). نعتقد أن هذه التقلبات تعكس تأثير فيروس كورونا المستجد، بالإضافة إلى عوامل أخرى لا يمكن تحديدها وقياسها بشكل منفصل. For the period ended 30 June 2020, the Group's total revenues have decreased in comparison to the six months period ended 30 June 2019, with the main drivers for the decrease being the reduction in sales (a decline of KD 76K), management fees (a decline of KD 15K), share of results of associates (a decline of KD 197K) and revenues related to IFVPL (a decline of KD 101K). We believe that these fluctuations reflect the impact of COVID-19 and other factors not separately identifiable or quantifiable.	التأثير على الإيرادات	1

Impact on expenses	<p>لا يظهر تحليلنا الذي تم إجراؤه على مصاريف المجموعة لمدة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020 تأثيرًا كبيرًا على مصروفات المجموعة بسبب تأثير فيروس كورونا المستجد.</p> <p>Our analysis performed on the Group's expenses for six months period ended 30 June 2020 does not show significant impact on the Group's expenses due to the impact of COVID-19.</p>	التأثير على المصروفات	2
--------------------	---	-----------------------	---

<p>ثالثًا: تأثير فيروس كورونا المستجد على استمرارية الشركة Third: Impact of the Novel Coronavirus on the Company's ability to continue as a going concern</p>	
No Impact.	لا يوجد تأثير

<p>رابعًا: الخطوات التي اتبعتها الشركة للحد من الآثار الاقتصادية المترتبة على تفشي فيروس كورونا المستجد Fourth: Steps taken by the Company to contain economic effects resulting from the Novel Corona virus outbreak</p>	
<p>اتخذت الإدارة إجراءات مختلفة تهدف إلى التخفيف من الآثار الاقتصادية لفايروس كورونا المستجد كما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • نحن نراقب عن كثب تأثير فيروس كورونا المستجد وأي اضطراب محتمل على عمليات المجموعة وأدائها المالي. • سنواصل مراجعة تقييم استثمارات المجموعة بشكل مستمر. • سنواصل مراقبة المستجدات بشأن الإجراءات التي فرضتها الحكومات في المنطقة استجابة للأزمة. • نحن ندرس سيناريوهات مختلفة لتقييم التأثير على وضع السيولة الحالي والمستقبلي للمجموعة. • قامت شركات مجموعتنا بتطبيق مبدأ العمل عن بعد أثناء فترة التوقف والحظر لضمان استمرارية الأعمال. • أضافت المجموعة قنوات اتصال جديدة مع موظفيها، مما يضمن سهولة الوصول إلى الموظفين وسرعة توزيع مشاركة المعلومات معهم. • رفعت شركات المجموعة من تدابير الأمن الإلكتروني لديها لمواجهة أي مخاطر إضافية تشكلها بيئة العمل عن بعد. <p>Management has taken various steps intended to mitigate COVID-19's economic effects including:</p> <ul style="list-style-type: none"> • We closely monitor the impact of COVID-19 and any potential business disruption on the Group's operations and financial performance. • We will keep the valuation of the Group's investments under frequent review. • We will keep monitoring updates on measures imposed by the regional governments in response to the crisis. • We are considering various scenarios to assess the impact on the Group's current and future liquidity position. • Our Group companies have utilized remote working during the current outbreak to ensure business continuity. • The Group has added new channels of communication with its employees, ensuring reachability and fast disbursement of information. • The Group companies have elevated their cyber security measures to combat any additional risks posed by remote working environment. 	